

# ZİRCİR MARKETLERİN KISITLANMASI HAKKINDA

## ARAŞTIRMA NOTLARI

### İçindekiler

<b>Giriş:</b> .....	2
<b>DİDİM VE ÇEVRE İLÇELERDE BULUNAN MARKET SAYILARI</b> .....	2
<b>ÖRNEK KISITLAMA KARARLARI - AKÇAKOCA VE SAPANCA BELEDİYELERİ</b> .....	2
<b>DÜZCE – AKÇAKOCA BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KISITLAMA KARARI</b> .....	3
<b>KARAR SONRASI AKÇAKOCA YEREL MEDYASINDA ÇIKAN HABERLER</b> .....	4
<b>Akçakoca Belediyesinden Süpermarketlere Kısıtlama - Küçük Esnaf Daha Fazla Korunacak</b> <b>www.merkeztv.com.tr</b> .....	4
<b>Belediye Meclisi'nin Market Zincirleri İçin Aldığı Karara Ne Oldu akçakocatv.com</b> .....	4
<b>KARAR SONRASI SAPANCA YEREL MEDYASINDA ÇIKAN HABERLER</b> .....	5
<b>Büyük Marketler Zincirine Sınırlama Getirilmesi Bakkalları Memnun Etti haberler.com</b> .....	5
<b>Belediye Büyük Marketlere Sınırlama Getirdi sapanca.com.tr</b> .....	6
<b>PERAKENDE TİCARETİN DÜZENLENMESİ HAKKINDA KANUN</b> .....	6

## Giriş:

2. meslek komitemizin önerisi ile 15.05.2017 tarihli Mayıs ayı meclis toplantımızın 5 nolu gündem maddesinde ilçemizde oldukça yaygınlaşan gıda, kırtasiye, elektronik, tekstil vb. sektörler de perakende satış hizmeti veren kurumsal, ulusal ve uluslararası perakende zincir şirketlerinin durumu görüşülmüştür. Sayılarının ve yaygınlıklarının yerel esnaf ve tacirlere zarar verecek düzeye ulaştığı belirtilmiştir. Bu durumun daha sıkıntılı boyutlara ulaşmaması için açıldıkları lokasyonlara ve sayılarına belediye ve meslek odaları tarafından sınırlama getirilmesi konusunun belediye meclisine sunulması, ilgili konu hakkında kamuoyu oluşturmak üzere diğer sivil toplum kuruluşları ile görüşülmesi önerilmiştir. Karar olarak Odamız personeline komşu ilçelerde zincir market sayıları nüfus oranları vb. konularda incelemelerin yapılmasına ve bir rapor oluşturulmasına, bu rapora istinaden Belediye Başkanlığı ile konu hakkında irtibata geçilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir. Bu karara istinaden Aşağıdaki bilgiler derlenmiştir.

## DİDİM VE ÇEVRE İLÇELERDE BULUNAN MARKET SAYILARI

İlçeler	A101	ŞOK	BİM	MİGROS	CARRE FOUR	PEKDEMİR ÇİFTLİĞİ	PEHLİVAN OĞLU	KİPA	TOPLAM	NÜFUS
<b>KUŞADASI</b>	7	16	16	18	2	1	5	2	<b>67</b>	106.939
<b>BODRUM</b>	4	33	19	33	15	0	0	4	<b>108</b>	160.002
<b>SÖKE</b>	3	9	8	4	0	1	2	1	<b>28</b>	117.730
<b>MİLAS</b>	4	15	15	10	3	0	3	1	<b>51</b>	134.774
<b>DİDİM</b>	19	17	15	16	4	1	2	3	<b>77</b>	77.164

## ÖRNEK KISITLAMA KARARLARI - AKÇAKOCA VE SAPANCA BELEDİYELERİ

Yaptığımız araştırmalar neticesinde yakın zamanda 01.02.2017 tarihinde Düzce Akçakoca Belediye Meclisi bir kısıtlama kararı almıştır. Alınan kararda Marketler arasında mesafe şartı, kavşaklara mesafe şartı. Emzirme odası, depo, giriş ve çıkış olmak üzere çift kapı şartı, metrekareye bağlı olmak üzere belirli sayıda otopark yeri ve ilçe nüfusuna göre market sayısında kısıtlamaya gidilmiştir. Bu karardan 1 ay sonra yine bahsi geçen ilçede bir kurumsal market açılmış, bu konu yerel basında sertçe eleştirilmiş, belediye de açılan marketlerin meclis kararından önceki dönemde ruhsat aldıkları konusunda bir kamuoyu açıklaması yapmıştır. 1 Ekim 2015 tarihinde de sapanca belediyesinin benzer bir kısıtlama kararı bulunmaktadır.

## DÜZCE – AKÇAKOCA BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KISITLAMA KARARI

AKÇAKOCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yasa İşleri Müdürlüğü

**MECLİS KARARI**

Karar Tarihi : 01/02/2017  
Karar Numarası: 11  
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı: Başkan: Cüneyt YEMENİCİ, Üyeleri: Ali DİNER, Mustafa ALI, Suat MADENCİ, Hacıoğlu ALBAYRAK (İznilisi), İsmail KİÇİR, Osman ŞENBAŞ, Sedat ÇAKIR, Yahya MUT, Yüksel YILMAZ, Cevat YAMAN (İznilisi), Fevzi KALKYICI, Uğur ÖZCAN, Mustafa Turgay ÇAYIRAK, Dursun POLAT

Toplantı Dönemi : 2017/02 Birleşim : 1 Oturuş : 1

**GÜNDEM:** Zabıta Müdürlüğü'nün 25.01.2017 tarihli ve 123/69 sayılı yazısında, işyeri bulunan Zincir market gruplarına yeni düzenleme getirilmesi teklifi.

**KARAR SAYISI: 11**

**KARAR:** İlçemizde hâlihazırda 1 adet Carrefoursa, 1 adet Halkınar, 4 adet A.101, Migros, BIM ve vb. marketler zinciri ruhsatlı olarak faaliyet göstermekte olup artarak devam etmektedir.

Akçakoca Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığının talebi üzerine, 1 (24.500) ve merkez yüzölçümü (14.450 m<sup>2</sup>) göz önünde bulundurulduğunda faaliyet alanları yeterli sayıda olduğu, müracaatlara bir sınırlandırma vb. önlemler alınarak ilçemizdeki küçük esnaf (Bakkal, Market, Büfe vb.) mağduriyeti hem de trafik sorunları değerlendirilmektedir.

Zincir marketlerin müracaatlarında aranması gereken şartlar ile zincir marketlerin faaliyetleri için;

- 1- Marketler arası En Az 500 m. Mesafe Şartı Aranması.
- 2- Trafik Sorunu Yaşanmaması İçin Kavşaklara En Az 50 m. Mesafe Şartı Aranması.
- 3- Marketlerde Giriş ve Çıkış Olarak 2 (İki) Kapı Bulunması.
- 4- Marketlerde Çocuk Emzirme Yeri Bulundurulması.
- 5- İşletmeye Yetecek Kadar Depo Bulundurulması.
- 6- İşletmenin Ruhsat m<sup>2</sup>'si Kadar Giriş veya Çıkışında Otopark Alanı Gösterilmesi.
- 7- Her 1250 Nüfus İçin Bir Zincir Market Açılmasına Müsaade Edilmesi.

İşyeri Açılışlarında yukarıda belirtilen şartların aranmasına, Belediye Meclisi'nin 01/02/2017 tarihli ve 01 sayılı kararı ile zincir marketler için alınan kararın iptaline, işaretleme ve ruhsatlandırma işlemlerinin iptaline karar verildi.01.02.2017

**Cüneyt YEMENİCİ**  
Belediye Başkanı

**Suat MADENCİ**  
Meclis Kâtibi

**Ali DİNER**  
Meclis Üyesi

## KARAR SONRASI AKÇAKOCA YEREL MEDYASINDA ÇIKAN HABERLER

Akçakoca Belediyesinden Süpermarketlere Kısıtlama - Küçük Esnaf Daha Fazla Korunacak  
www.merkeztv.com.tr

6 Şubat 2017

Akçakoca Belediye Meclisi'nin Şubat ayı oturumunda ilçe genelindeki yüzlerce küçük esnafı mutlu edecek bir karara imza atıldı. Akçakoca'da bundan böyle süpermarketler kolay kolay açılmayacak.

Süpermarket zincirlerine bağlı 18 marketin bulunduğu ve yeni market açma taleplerinin hız kesmediği Akçakoca'da, yerel esnafın çıkarlarını koruyacak olan adımı Akçakoca Esnaf ve Sanatkârlar Odası (ESO) attı.

Odaya bağlı esnafın şikâyetlerini Belediye yönetimine ileten Akçakoca ESO Başkanı Nedim İşgören, Belediye Meclisinden çıkan karar karşısında memnuniyetini dile getirirken, Belediye Başkanı Cüneyt Yemenici ve tüm belediye meclis üyelerine teşekkür etti.

24 bin nüfuslu Akçakoca'da süpermarketlerin sayısının fazla olduğuna ve mevcut durumda yerel esnafın fazlaca mağdur edildiğine vurgu yapan esnaf ise, söz konusu kararın gecikmeli de olsa doğru bir karar olduğunda hemfikirler.

Belediye Meclisi'nin Market Zincirleri İçin Aldığı Karara Ne Oldu akçakocatv.com



Akçakoca Belediye Meclisi tarafından market zincirlerinin açılmasının kısıtlanacağına yönelik alınan kararın üzerinden henüz bir ay geçmeden, Akçakoca'ya yeni bir süpermarket açılacağı öğrenildi.

Askerlik Şubesi Başkanlığının 50 metre gerisindeki Güçlü İnşaat'ın yaptığı binanın altına Şok marketin açılacağı öğrenilirken, 1 Şubat'ta alınan sınırlama kararına rağmen, yeni bir süpermarketin açılıyor olması nedeniyle ilçenin küçük esnafının beklentileri de bir kez daha suya düşmüş oldu.

Söz konusu markete ruhsat verilip verilmeyeceği konusunda bir açıklama yapan Belediye Başkan yardımcısı Ali Direk ise, alınan karardan yaklaşık 10 gün önce marketle ilgili başvurunun yapıldığını ifade ederek, sınırlama kararının, kararın alındığı tarihten öncesi için değil, sonrası için uygulanabileceğini söyledi.

Akçakoca Belediye Meclisinin bağımsız üyesi Turgay Çakmak ise, "hukuksal olarak izin alınabiliyorsa Meclis kararının bir önemi yok. Hukuksal olarak izin alınamıyorsa alınan Meclis kararı mutlaka uygulanmalı" şeklinde konuşarak, Meclis kararlarının üzerinde herhangi bir karar olamayacağına ve kişiye özel hareket edilemeyeceğine vurgu yaptı.

Çakmak, karardan 10 gün önce başvuru yapılmış olsa bile, bu talebin kabul edilmemesi gerektiğini ve ruhsat verilmemesi gerektiğini söyledi.

Son yapılan Meclis toplantısında Başkan Cüneyt Yemenici'nin market zincirlerinin Akçakoca'da sınırlandırılmasıyla ilgili olarak bir konuşma yaptığını belirten Turgay Çakmak, trafik yoğunluğunu ortadan kaldırmak ve ilçe esnafının çıkarlarını korumak düşünceleriyle Başkan Yemenici'ye Meclis üyeleri olarak destek verdiklerini belirterek, "O gün olumlu bulduğumuz bu karar bugün bir biçimde deliniyor. Başkan'a son Meclis oturumunda destek vermiştik ama bugün o karara uyulmadığına tanık oluyoruz. Yapılan iş yanlıştır, bu ruhsat verilmemelidir" şeklinde konuştu.

## KARAR SONRASI SAPANCA YEREL MEDYASINDA ÇIKAN HABERLER

### Büyük Marketler Zincirine Sınırlama Getirilmesi Bakkalları Memnun Etti haberler.com

Sakarya'nın Akyazı, Geyve, Kaynarca ve Sapanca ilçelerinde büyük marketler zincirine ruhsat sınırlaması getirilmesi bakkalları mutlu etti. Sakarya Bakkallar ve Bayiler Esnaf Odası Başkanı Ahmet Akdardağan, bu ilçelerin aldığı kararları memnuniyetle karşıladıklarını belirterek, kararının il geneline yayılmasını istedi.

Akdardağan, yaptığı yazılı açıklamada, küçük esnafın büyük sermaye karşısında zorlukla ayakta durabildiğini belirtti. Neredeyse her sokak başında açılmaya başlayan büyük marketler zincirleri ve alışveriş merkezleri karşısında esnafımız ezildiğini ifade eden Akdardağan, "Son zamanlarda ilçelerin belediye meclislerinden gelen haberler biz bakkal esnafını sevindirmeye başladı. Akyazı, Geyve, Kaynarca ve Sapanca Belediyesi meclislerinde marketlere sınırlama getirildi. Bu tür kararların tüm ilçe belediyelerince alınmasını temenni ediyoruz. Esnafımız böyle önemli kararlar ile moral bulmakta ve geleceğe daha emin bakabilmektedir." dedi.

### "RUHSAT VERİLİRKEN BELLİ MESAFE ARANMALI, ESNAFIN DURUMU GÖZ ÖNÜNE ALINMALI"

Bakkal ve bayi esnafının yanında olan ve destekleyen tüm belediye başkan ve meclis üyelerine teşekkür eden Akdardağan, kararın bakkalları sevindirdiğini vurguladı. Ulusal, uluslararası büyük marketler zincirinin rahatlıkla her yerde belediyelerden ruhsat alamaması gerektiğini dile getiren Akdardağan, açıklamasını şöyle sürdürdü: "Özellikle bazı global firmalar marketi açıyor, en son ruhsatını alıyor. Bu iş bu kadar kolay olmamalı. Yaptırımlar daha ağır uygulanmalı. Belirlenen kriterlerin daha da ağırlaştırılması gerekiyor. Açılacak marketin metrekaresine göre otopark şartı aranmalı, trafik sorunu hesaplanmalı, planlamalar yapılmalı, işyeri dışına taşmalar olmamalı, esnafın durumuna ve belirli mesafelere bakılmalı. Bir an önce market ve ulusal marketlerin daha da artmaması için girişimlerin hızlandırılmasını ve sınırlama kararlarının tüm il geneline yayılmasını bekliyoruz."

## Belediye Büyük Marketlere Sınırlama Getirdi sapanca.com.tr.

01 Ekim 2015 Persembe

Sapanca Belediye Meclisi Ekim ayı olağan meclis toplantısında konuşan Sapanca Belediye Başkanı Aydın Yılmaz, ilçede sayıları hızla artan büyük çaplı marketlerin, belediyeden hiçbir izin almadan ve hiçbir planlama gözetmeden açıldığını, bundan sonra açılacak marketlere ise yaptırım uygulayacaklarını söyledi.

### BELEDİYEYE EN SON GELİYORLAR

Marketleri açan firmaların tüm işlemlerini tamamladıktan sonra belediyeye geldiklerini belirten Yılmaz, "Bizlere hiçbir başvuruda bulunmadan yeri tutup sözleşmeyi yapıyorlar. Hatta dükkanı da hazırlıyorlar. En başta almaları gereken ruhsatı en sona bırakıyorlar. Yani en başta yapılacak olan işi en sonra bırakıyorlar." dedi.

### İZİN VERMEYECEĞİZ

Bundan sonraki süreçte market açmak isteyen büyük firmalara bazı yaptırımlar uygulayacaklarını ifade eden Yılmaz, şöyle konuştu:

"Global firmalar hiçbir planlama yapmadan market açıyorlar. Bu yerin otoparkı var mı? Trafik sorunu olur mu? Düşünen yok. Bu kadar çoğalması küçük esnafında canını yakmaya başladı. Bundan sonra izin alınmadan market açılışına izin vermiyoruz. Metrekareye göre otopark şartı ve bazı yaptırımlarımız olacak. Bu yaptırımlarımız büyük firmaları kapsıyor. İlçemizin esnafı için geçerli bir durum değil. Esnafımızın her zaman yanında olmaya devam edeceğiz."

Açıklamaların ardından madde oy birliği ile kabul edildi.

## PERAKENDE TİCARETİN DÜZENLENMESİ HAKKINDA KANUN

Kanun No. 6585

Kabul Tarihi: 14/1/2015

### BİRİNCİ BÖLÜM

#### Amaç, Kapsam ve Tanımlar

##### Amaç

MADDE 1 – (1) Bu Kanunun amacı; perakende işletmelerin açılış ve faaliyete geçiş işlemlerinin kolaylaştırılması, perakende ticaretin serbest piyasa ortamında etkin ve sürdürülebilir rekabet şartlarına göre yapılması, tüketicinin korunması, perakende işletmelerin dengeli bir şekilde büyüme ve gelişmesinin sağlanması ve perakende işletmelerin faaliyetleri ile bunların birbirleri, üretici ve tedarikçilerle ilişkilerinin düzenlenmesidir.

##### Kapsam

MADDE 2 – (1) Bu Kanun; perakende işletmelerin açılış, faaliyet ve denetimlerine ilişkin usul ve esaslar ile bu Kanunun uygulanmasında Bakanlık, yetkili idare ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarının görev, yetki ve sorumluluklarını kapsar.

(2) Hizmet sektöründe faaliyet gösteren işletmelerden açılış ve/veya faaliyete geçiş süreci ile faaliyetleri özel kanunlarla düzenlenenler bu Kanun kapsamı dışındadır.

##### Tanımlar

MADDE 3 – (1) Bu Kanunun uygulanmasında;

- a) Alışveriş merkezi: Bir yapı veya alan bütünlüğü olan, içinde büyük mağaza ve/veya beslenme, giyinme, eğlenme, dinlenme, kültürel ve benzeri ihtiyaçların bir kısmının veya tamamının karşılandığı diğer işyerleri bulunan, merkezî bir yönetime ve ortak kullanım alanları ile yönetmelikle belirlenen diğer niteliklere sahip işletmeyi,
- b) Bakanlık: Gümrük ve Ticaret Bakanlığını,
- c) Bayi işletme: Sözleşmeye dayalı olarak bir işletmenin mal ve hizmetlerinin satışına aracılık eden ve kendi adına bağımsız çalışan işletmeyi,
- ç) Büyük mağaza: Hangi ad altında olursa olsun, tüketim mallarının kısmen veya tamamen perakende satışının yapıldığı, en az dört yüz metrekare satış alanına sahip işletmeyi,
- d) Esnaf ve sanatkâr işletmesi: 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanununun 3 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde tanımlanan esnaf ve sanatkârlarca işletilen işletmeyi,
- e) Hızlı tüketim malı: Gıda, içecek, temizlik ve kişisel bakım ürünlerini,
- f) Mağaza markalı ürün: Büyük mağaza veya zincir mağazanın, başkalarına ürettirerek kendi ad veya markasıyla işyerinde sattığı ve bunların fiyat, ambalaj veya tanıtımı üzerinde kontrole sahip olduğu ürünü,
- g) Meslek kuruluşu: Esnaf ve sanatkârlar odaları birliği ile ticaret ve sanayi odasını, ticaret ve sanayi odalarının ayrı kurulduğu yerlerde ticaret odasını,
- ğ) Özel yetkili işletme: Sözleşmeye dayalı olarak bir işletmenin, yönetim ve organizasyon ile dağıtım veya pazarlama teknolojileri gibi konularda bilgi ve desteğini almak suretiyle bu işletmenin mal veya hizmetinin satışı üzerindeki imtiyaz hakkını bedel, bölge ve süre gibi belirli şartlar ve sınırlamalar dâhilinde kullanan bağımsız ticari işletmeyi,
- h) Perakende bilgi sistemi (PERBİS): Perakende işletmelerin açılış ve faaliyeti ile kapanışında gerekli başvuru ve diğer işlemlerin tek merkeze yapılmasını ve bu merkezden sonuçlandırılmasını sağlayan elektronik bilgi sistemini,
- ı) Perakende işletme: Alışveriş merkezi, büyük mağaza, zincir mağaza, bayi işletme, özel yetkili işletme, perakende ticaretle uğraşan diğer ticari işletmeler ile esnaf ve sanatkâr işletmelerini,
- i) Perakende ticaret: Mal ve hizmetlerin perakende işletmelerce satışı ve pazarlanmasıyla ilgili faaliyetler bütünü,
- j) Satış alanı: Münhasıran büro amaçlı kullanılan işyerleri ile konaklama, depolama, üretim tesis ve alanları ile ortak kullanım alanları hariç olmak üzere; alışveriş merkezlerinde işyerlerinin toplam alanlarını, büyük mağaza ve zincir mağazalarda ise doğrudan satış yapılan ve aracı satıcılara kiralandan alanları,
- k) Üst meslek kuruluşu: Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Türkiye Esnaf ve Sanatkârları Konfederasyonunu,
- l) Yetkili idare: İşyeri açma ve çalışma ruhsatını vermeye yetkili belediye veya il özel idareleri ile diğer idareleri,
- m) Zincir mağaza: Benzer çeşitlilikteki tüketim mallarının hangi ad altında olursa olsun kısmen veya tamamen perakende satışının yapıldığı, aynı gerçek veya tüzel kişi sahipliğinde bir merkeze bağlı olarak faaliyet gösteren; içlerinden en az biri büyük mağaza niteliğini taşıyan en az beş şubeye sahip işletmeyi

veya her biri dört yüz metrekarenin altında satış alanına sahip en az on şubesi bulunan işletmeyi, ifade eder.

## İKİNCİ BÖLÜM

### Perakende Bilgi Sistemi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Verilmesi

Perakende bilgi sistemi

MADDE 4 – (1) Perakende işletmelerin açılış ve faaliyeti ile kapanışında gerekli başvuru ve diğer işlemlerin yapılması, ilgili kurum ve kuruluşlara iletilmesi, değerlendirilmesi, sonuçlandırılması ve bu işletmelere yönelik veri tabanının oluşturulması ile bilgi paylaşımının sağlanması amacıyla Bakanlık bünyesinde kısa adı PERBİS olan perakende bilgi sistemi kurulur.

(2) PERBİS, Bakanlıkça ilgili kurum ve kuruluşların erişimine açıktır ve bu kurum ve kuruluşlar nezdinde kurulan elektronik kayıt sistemleriyle çevrimiçi olarak birbirine bağlanır.

(3) PERBİS'in kurulum, işletim ve diğer giderleri ile PERBİS'e bilgi ve belge aktarımına ilişkin giderler, Bakanlığın talebi üzerine Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğinin bütçesinden karşılanır. PERBİS'in işletim giderleri ile diğer giderleri için anılan Birliğin bütçesine her yıl ödenek konulur. Bu ödeneğin miktarı, yıllık bütçenin yüzde birini geçemez. Birliğin bütçesinden karşılanacak meblağın yeterli olmaması hâlinde söz konusu giderler, Bakanlık bütçesine konulan ödenekten karşılanır.

(4) PERBİS'te yer alacak ve erişime açılacak bilgiler ile bu maddenin uygulanmasına ilişkin diğer usul ve esaslar yönetmelikle belirlenir.

İşyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi

MADDE 5 – (1) İşyeri açma ve çalışma ruhsatı PERBİS üzerinden verilir. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurusu, doğrudan veya PERBİS üzerinden yetkili idareye yapılır. Doğrudan yapılan başvurular, yetkili idare tarafından PERBİS'e işlenir.

(2) Yetkili idare tarafından yapılan ön değerlendirme sonucu uygun bulunan başvurular; başvuru tarihinden itibaren en geç üç iş günü içinde, perakende işletmenin açılış ve faaliyete geçişinde gerekli kayıt ve benzeri işlemleri yapmakla görevli ve yetkili kurum ve kuruluşlara PERBİS üzerinden iletilir. Bu iletimle birlikte, ilgili kurum ve kuruluşlara da gerekli başvuru yapılmış sayılır.

(3) İlgili kurum ve kuruluşlar tarafından, mevzuatı çerçevesinde gerekli değerlendirmeler yapılır ve yönetmelikle belirlenen esaslara uygun olarak perakende işletmenin açılış ve faaliyete geçişi için gerekli olan bilgi ve belgeler PERBİS'e işlenerek yetkili idareye iletilir.

(4) Mevzuatta öngörülen şartları taşıyan perakende işletmelere, yetkili idare tarafından PERBİS üzerinden işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenir.

(5) Başvurusu uygun bulunmayanlara, sonuç en geç otuz gün içinde gerekçeli olarak tebliğ edilir.

(6) Ruhsat değişikliğine ilişkin işlemler de PERBİS üzerinden gerçekleştirilir.

(7) Büyükşehirlerde, alışveriş merkezlerine yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı vermeye büyükşehir belediyeleri yetkilidir. Alışveriş merkezi projesi için yapı ruhsatı verilirken, üst meslek kuruluşlarının görüşü alınır. Bu kuruluşlar görüşlerini on beş iş günü içinde bildirir.

(8) Üçüncü fıkrada öngörülen esaslar ile bu maddenin uygulanmasına ilişkin diğer usul ve esaslar İçişleri Bakanlığının görüşü alınarak hazırlanan yönetmelikle belirlenir.

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM



## İlke ve Kurallar

### Prim ve bedel talebi

MADDE 6 – (1) Büyük mağaza ve zincir mağazalar ile bayi işletme ve özel yetkili işletmeler; üretici veya tedarikçiden mağaza açılışı ve tadilatı, ciro açığı, banka ve kredi kartı katılım bedeli ve benzeri adlar altında ürün talebini doğrudan etkilemeyen herhangi bir prim veya bedel talep edemez.

(2) Birinci fıkrada sayılan perakende işletmeler, satışa konu ürünün talebini doğrudan etkileyen reklam, anons veya raf tahsisi gibi hizmetlerden dolayı üretici veya tedarikçiden, sözleşmede türü ve oranı belirtilmedikçe prim ya da bedel talebinde bulunamaz. Bu hâlde, prim veya bedel talebinin sözleşme süresiyle sınırlı olması ve prim ya da bedel talebine konu olan ürünün sözleşme süresince rafta satışa sunulması zorunludur.

### Ödeme süresi

MADDE 7 – (1) Üreticiler veya tedarikçiler ile perakende işletmeler arasındaki alım satım işlemlerinden kaynaklı ödemelerin, sözleşmede öngörülen tarihte yapılması esastır. Ancak, üretim tarihinden itibaren otuz gün içinde bozulabilen hızlı tüketim mallarına ilişkin ödemelerin süresi; alacaklı üretici veya tedarikçinin küçük işletme, borçlunun ise büyük ölçekli işletme olduğu hâllerde teslim tarihinden itibaren otuz günü geçemez.

(2) Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 1530 uncu maddesi hükümleri uygulanır.

### Mağaza markalı ürün

MADDE 8 – (1) Yurt içinde üretilen ve hızlı tüketim malı niteliği taşıyan mağaza markalı ürünlerin üzerinde ve/veya ambalajında, perakendecinin ad, unvan veya markasının yanı sıra üreticinin ad, unvan ya da markasına da uygun ve kolay okunabilir bir şekilde yer verilir.

(2) Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar yönetmelikle düzenlenir.

### Kampanyalı satış ve alışveriş festivali

MADDE 9 – (1) Perakende işletmeler, 7/11/2013 tarihli ve 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve ilgili diğer kanunlarda öngörülen usul ve esaslara uymak kaydıyla indirimli veya promosyonlu satış kampanyaları düzenleyebilir. Ancak kampanyanın süresi; işyeri açılışı, devri, kapanışı, adres veya faaliyet konusu değişikliğinde üç ayı, 6102 sayılı Kanun hükümlerine göre tasfiye durumunda ise altı ayı geçemez. Perakende işletmeler başlangıç ve bitiş süresi belli olmayan indirimler yapamaz.

(2) Mahallî idareler ve kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları ile bunların ortağı olduğu şirketler ve diğer tüzel kişiler; birlikte veya bağımsız olarak, perakende işletmelerin katılımıyla, yılın belli dönemlerinde, ilçe, il, bölge veya ülke düzeyinde alışveriş festivali düzenleyebilir. Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının bu festivaller için ayıracakları ödenek miktarı, bütçelerinin yüzde beşini geçemez. Alışveriş festivalinin başlangıç ve bitiş tarihleri ile festivalin programı ve uygulama alanı önceden Bakanlığa bildirilir.

(3) Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar yönetmelikle düzenlenir.

### Sürekli indirimli satış

MADDE 10 – (1) Sürekli indirimli satış; seri sonu, sezon sonu, ihraç fazlası, kusurlu ve benzeri malların, perakende işletmelerce, indirimli fiyattan veya malların fabrika çıkış fiyatı üzerinden yıl boyunca satılmasıdır.

(2) Sürekli indirimli satış yapan perakende işletmelerin ön cephesinde ve mağaza içlerinde, kolaylıkla görülebilir ve okunabilir şekilde bu satış türünü gösterir ya da çağrıştırır ibarelere yer verilir. Bu ibarelerin alışveriş merkezlerince kullanımı, içerisinde yer alan perakende işletmelerin tamamının birinci fıkra kapsamında faaliyet göstermesine; alışveriş merkezi içinde bulunanlar da dâhil diğer perakende işletmelerce kullanımı ise satışa sunulan malların en az yüzde yetmişinin aynı fıkrada belirtilen niteliklere sahip olmasına bağlıdır.

(3) Sürekli indirimli satışa konu mallar ve alışveriş merkezi yönetimlerinin bu madde kapsamındaki yükümlülükleri ile bu maddenin uygulanmasına ilişkin diğer hususlar yönetmelikle belirlenir.

#### Ortak kullanım alanları

MADDE 11 – (1) Alışveriş merkezlerinde, satış alanının en az binde beşine tekabül eden alanın sosyal ve kültürel etkinliklerin düzenlenmesi amacıyla ayrılması zorunludur. Bakanlık, bu oranı bir katına kadar artırmaya veya yarısına kadar azaltmaya yetkilidir.

(2) Alışveriş merkezlerinde, acil tıbbi müdahale ünitesi, ibadet yeri, bebek bakım odası, çocuk oyun alanı gibi ortak kullanım alanları oluşturulur.

(3) Alışveriş merkezlerinde yer alan ortak kullanım alanları, engelliler ile yaşlı ve çocukların ihtiyaçları dikkate alınarak oluşturulur.

(4) Ortak kullanım alanları ile bunların niteliklerine, bu alanlara ilişkin ortak giderlere ve bu giderlere katılıma, giderlere katılanların bilgilendirilmesine ve bu maddenin uygulanmasına ilişkin diğer hususlar yönetmelikle belirlenir.

#### Yer ve raf tahsisi

MADDE 12 – (1) Alışveriş merkezlerinde, esnaf ve sanatkâr işletmecilerine rayiç bedel üzerinden kiraya verilmek üzere, toplam satış alanının en az yüzde beşi oranında yer ayrılır. Bu yerler; esnaf ve sanatkâr işletmecilerinden yeteri kadar talep olmaması veya boşalan yerlerin duyuru tarihinden itibaren yirmi gün içinde doldurulamaması hâlinde, diğer talep sahiplerine de kiralanabilir.

(2) Alışveriş merkezlerinde; geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek üzere, toplam satış alanının en az binde üçü oranında yer ayrılır. Bu yerlerin kira bedeli, rayiç bedelinin dörtte birinden fazla olamaz. Söz konusu meslekler, ilgili üst meslek kuruluşunun görüşü alınarak Bakanlıkça belirlenir ve ilan edilir.

(3) Hızlı tüketim mallarının satışının yapıldığı büyük mağaza ve zincir mağazalar ile bayi işletme ve özel yetkili işletmelerde satış alanlarının en az yüzde birine tekabül edecek şekilde raf alanı, mağazanın bulunduğu ilde üretilmesi kaydıyla coğrafi işaretli olarak tescil edilen veya coğrafi işaretli olarak tescil edilmemiş olsa bile meslek kuruluşlarının uygun görüşü alınarak ticaret il müdürlüklerince belirlenen hızlı tüketim malı niteliği taşıyan yöresel ürünlerin satışına ayrılır. Yöresel ürünlerle doldurulamayan raf alanları, diğer ürünlerin satışı amacıyla kullanılabilir.

(4) Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar yönetmelikle düzenlenir.

#### Çalışma saatleri

MADDE 13 – (1) Mesleğe, mevsime ve turizme özgü şartlar ve benzeri hususlar gözetilerek perakende işletmelerin bir kısmının veya tamamının çalışma saatleri, meslek kuruluşlarının müşterek teklifi üzerine yetkili idarenin görüşü alınmak suretiyle vali tarafından belirlenebilir. Esnaf ve sanatkâr işletmelerinin çalışma saatlerinin belirlenmesinde, meslek kuruluşunca ilgili esnaf ve sanatkâr odasının görüşü alınır.

(2) Üst meslek kuruluşlarının müşterek teklifi üzerine, faaliyet kollarına göre perakende işletmelerin çalışma saatlerinin bölge veya ülke düzeyinde belirlenmesine Bakanlık yetkilidir.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Tedarik ve Dağıtım Kooperatifleri ile Perakendeciler Konseyi**

Tedarik ve dağıtım kooperatifleri

MADDE 14 – (1) Esnaf ve sanatkâr işletmelerince satışa sunulan malların etkin bir şekilde piyasadan temini amacıyla esnaf ve sanatkârların üyesi olduğu tedarik ve dağıtım kooperatifleri kurulabilir. Bu kooperatiflerin kuruluşu ve ana sözleşme değişikliği Bakanlık iznine tabidir.

(2) Kooperatif ortaklarının en az iki yıl kesintisiz olarak 5362 sayılı Kanuna tabi odalara kayıtlı olması şarttır. Bakanlık; bu kooperatiflerin ortaklık şartlarını, kuruluşunda aranacak asgari sermaye miktarını ve ortak sayısını belirlemeye, örnek ana sözleşmelerini düzenlemeye, güvenli, açık ve istikrarlı bir şekilde faaliyet göstermelerine ilişkin düzenlemeler yapmaya yetkilidir.

(3) 5362 sayılı Kanuna tabi esnaf ve sanatkârlar meslek kuruluşlarının yönetim ve denetim kurulu üyeleri, görev yaptıkları sürece, bu madde kapsamında kurulmuş olan kooperatiflerin yönetim ve denetim kurullarında görev alamazlar.

Perakendeciler Konseyi

MADDE 15 – (1) Perakende ticaretin bu Kanunun amacına uygun olarak yapılmasının sağlanması hususunda karşılıklı bilgi ve görüş alışverişinde bulunmak, sektöre yönelik politika oluşturulmasına katkı sağlamak, sorunları tespit etmek, alınacak önlemleri belirlemek ve ilgili kurum ve kuruluşlar arasında işbirliğini sağlamak üzere Bakanlığın koordinatörlüğünde Perakendeciler Konseyi oluşturulur. Yılda en az bir kez toplanacak Konseyin sekretarya hizmetleri Bakanlık İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından yürütülür.

(2) Perakendeciler Konseyinin kuruluşu ve çalışmasına ilişkin giderler ile harcırah giderleri ve sair harcamalar Bakanlık bütçesine konulan ödenekten karşılanır.

(3) Perakendeciler Konseyinin oluşumu, çalışma usul ve esasları ile diğer hususlar yönetmelikle belirlenir.

## **BEŞİNCİ BÖLÜM**

### **Görev, Yetki, Denetim ve Ceza**

Görev ve yetkiler

MADDE 16 – (1) Bakanlık;

a) Perakende sektörünün ve perakende işletmelerin ülke genelinde dengeli bir şekilde yayılması, büyümesi ve gelişmesine yönelik çalışmalar yapmaya,

b) Taşınmaz ve ikinci el motorlu kara taşıtı alım satımı gibi ticari faaliyetleri yürütenlere yönelik mesleki davranış kurallarını belirlemeye ve bu faaliyetlerin yürütülmesine ilişkin düzenlemeler yapmaya,

c) İstatistiki bilgileri derlemeye, düzenlemeye ve yayımlamaya,

ç) Bu Kanunun uygulanmasıyla ilgili olarak oluşan tereddütleri gidermeye, ikincil düzenlemeler yapmaya ve her türlü idari tedbiri almaya, görevli ve yetkilidir.

(2) Bakanlar Kurulu;

a) Bakanlığın üst meslek kuruluşlarının görüşlerini de alarak oluşturacağı teklifi üzerine, faaliyet konusu ve kollarına göre perakende işletmelerin açılış ve faaliyete geçişinde, işletme sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı, ulaşım imkânları, işletmelerin çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski gibi ekonomik, sosyal, demografik ve çevresel faktörler açısından gözetilecek kriterleri belirleyerek, PERBİS işyeri açma ve çalışma ruhsatı onay sürecine dâhil edilmek üzere belirlediği kriterleri Bakanlığa iletmeye ve bu hususlara ilişkin usul ve esasları yönetmelikle düzenlemeye,

b) İçişleri Bakanlığının teklifi ve Bakanlığın uygun görüşü üzerine, 14/6/1989 tarihli ve 3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanunda belirtilen diğer müesseseler ile bu Kanunun 2 nci maddesinin ikinci fıkrasındaki işletmelerin açılış ve faaliyeti ile kapanış işlemlerinin PERBİS üzerinden gerçekleştirilmesine yönelik konularda karar vermeye ve bu hususlara ilişkin usul ve esasları yönetmelikle düzenlemeye,

c) Bu Kanun kapsamına giren hizmet sektöründeki işletmeleri faaliyet konusu, bulunduğu yerleşim yeri veya kolları bazında, Bakanlığın teklifi üzerine kapsam dışında tutmaya, yetkilidir.

(3) Üst meslek kuruluşları, ikinci fıkranın (a) bendine göre verecekleri görüşlerini otuz gün içinde Bakanlığa bildirir.

Denetim

MADDE 17 – (1) Bakanlık, bu Kanunun uygulanması, uygulamada çıkan sorunlar ve şikâyetlerle ilgili olarak perakende işletmeler nezdinde denetim yapmaya yetkilidir.

(2) Yetkili idareler, yetki alanlarıyla sınırlı olmak kaydıyla, doğrudan veya Bakanlığın talebi üzerine, bu Kanun hükümleri çerçevesinde perakende işletmeler nezdinde ön inceleme mahiyetinde olmak üzere gerekli denetim ve uygulamaları yapmak ve önlemleri almakla görevli ve yetkilidir.

(3) Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar yönetmelikle belirlenir.

Ceza hükümleri

MADDE 18 – (1) Diğer kanunlara göre daha ağır bir cezayı gerektirmediği takdirde, bu Kanunun;

a) 6 ncı maddesine aykırı hareket edenlere, her bir mağaza ya da şubesindeki her bir aykırılık için haksız olarak alınan prim ve bedel tutarında,

b) 8 inci maddesinin birinci fıkrasına aykırı hareket eden büyük mağaza ve zincir mağazalara, her bir mağaza ya da şubesindeki her bir ürün grubu için on bin Türk lirası,

c) 9 uncu maddesinin birinci fıkrası ile 10 uncu maddesinin ikinci fıkrasına aykırı hareket edenlere beş bin Türk lirası,

ç) 11 inci maddesinin birinci fıkrasına aykırı hareket edenlere, ayrılması gereken alandan ayrılmayan her bir metrekare için yirmi bin Türk lirası, aykırılığın otuz günden az olmamak üzere Bakanlıkça verilen süre içinde giderilmemesi hâlinde bu tutarın iki katı,

d) 11 inci maddesinin ikinci fıkrasına aykırı hareket edenlere, her bir aykırılık için elli bin Türk lirası, aykırılığın otuz günden az olmamak üzere Bakanlıkça verilen süre içinde giderilmemesi hâlinde bu tutarın iki katı,

e) 12 nci maddesinin birinci ve ikinci fıkralarına aykırı hareket eden alışveriş merkezlerine, ayrılması gereken yerden ayrılmayan her bir metrekare için metrekare başına düşen rayiç kira bedeli tutarında, aykırılığın otuz günden az olmamak üzere Bakanlıkça verilen süre içinde giderilmemesi hâlinde bu tutarın iki katı,

f) 12 nci maddesinin üçüncü fıkrasına aykırı hareket edenlere, her bir mağazası ya da şubesi için yirmi bin Türk lirası, aykırılığın otuz günden az olmamak üzere Bakanlıkça verilen süre içinde giderilmemesi hâlinde bu tutarın iki katı,

g) 13 üncü maddesine göre belirlenen çalışma saatlerine aykırı hareket edenlere bin Türk lirası,

ğ) 16 ncı maddesinin birinci fıkrasının (b) bendine istinaden belirlenen davranış kurallarına ve yapılan düzenlemelere aykırı hareket edenlere üç bin Türk lirası,

h) Bu Kanun çerçevesinde Bakanlıkça alınan tedbirlere ve yapılan ikincil düzenlemelere uymayanlara ve denetime yetkili olanlarca istenilen defter, belge ve diğer kayıtlar ile bunlara ilişkin bilgileri vermeyenlere veya eksik verenlere ya da denetim elemanlarının görevlerini yapmalarını engelleyenlere iki bin Türk lirası, idari para cezası verilir.

(2) Birinci fıkranın (c), (ğ) ve (h) bentlerinde öngörülen cezalar; fiilin büyük mağaza, zincir mağaza, bayi işletme ve özel yetkili işletme tarafından işlenmesi hâlinde beş katı, alışveriş merkezi tarafından işlenmesi hâlinde ise on katı uygulanır.

(3) Birinci fıkranın (g) bendinde öngörülen ceza; fiilin büyük mağaza, zincir mağaza, bayi işletme ve özel yetkili işletme tarafından işlenmesi hâlinde yirmi katı, alışveriş merkezi tarafından işlenmesi hâlinde ise elli katı uygulanır.

(4) Birinci fıkranın (h) bendinde öngörülen idari para cezalarını Bakanlık, diğer idari para cezalarını ise doğrudan veya Bakanlığın talebi üzerine yetkili idareler uygulamaya yetkilidir. İdari para cezası uygulama yetkisi Bakanlıkta İç Ticaret Genel Müdürlüğüne devredilebilir.

(5) Bu maddenin birinci fıkrasının (a), (b), (c), (g), (ğ) ve (h) bentlerinde belirtilen idari para cezalarının verilmesini gerektirir fiilin bir takvim yılı içinde tekrarı hâlinde, her bir tekrar için iki katı idari para cezası uygulanır.

(6) Bu Kanuna göre verilen idari para cezaları, tebliğ tarihinden itibaren bir ay içinde ödenir.

## **ALTINCI BÖLÜM**

### **Çeşitli Hükümler**

MADDE 19 – 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Meslekî Eğitim Kanununun 30 uncu maddesinin ikinci fıkrasında yer alan “açacaklardan, meslek odaları ise işyeri sahibi olarak üye kaydı yaptıracaklardan, ustalık belgesi istemek zorundadır.” ibaresi “açılışında, esnaf ve sanatkârlar ile tacirlerin kendilerinden veya işyerinde her bir meslek dalında çalıştırdıkları en az birer çalışanından ustalık belgesi ya da en az ön lisans diploması istemek zorundadır.” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 20 – 18/5/2004 tarihli ve 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanununun 102 nci maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“MADDE 102- Odaya kayıt sırasında, ticaret siciline kayıtlı olanlardan 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Meslekî Eğitim Kanununda öngörülen ustalık belgesi veya muadili belgeler istenmez.”

MADDE 21 – 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanununun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının son cümlesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Sicil ve oda tarafından, esnaf ve sanatkârlardan kayıt sırasında 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Meslekî Eğitim Kanununda öngörülen ustalık belgesi veya muadili belgeler istenmez.”

MADDE 22 – 3/6/2011 tarihli ve 640 sayılı Gümrük ve Ticaret Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde yer alan “, Merkezi Sicil Kayıt Sistemini kurmak, işletmek ve bu sistemin diğer kurum ve kuruluşlar nezdinde tutulan kayıt sistemleriyle bağlanmasına ilişkin çalışmaları yürütmek” ibaresi madde metninden çıkarılmış, (f) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş, aynı maddeye (f) bendinden sonra gelmek üzere aşağıdaki bentler eklenmiş ve diğer bentler buna göre teselsül ettirilmiştir.

“f) Elektronik ticarete yönelik düzenlemeler yapmak, bu konuda mevzuatla verilen görevleri yerine getirmek, elektronik ticaretin gelişimine ilişkin çalışmalar yapmak ve gerekli tedbirleri almak.”

“g) İlgili Kanun kapsamında, esnaf ve sanatkâr işletmelerinin ticari faaliyetlerini ilgilendiren hususlarda ilgili Genel Müdürlükle işbirliği içinde hareket etmek suretiyle perakende ticarete yönelik düzenlemeler yapmak, perakende ticarete ilişkin mevzuatla verilen görevleri yerine getirmek, perakende sektörünün sağlıklı bir şekilde büyümesi ve gelişmesine yönelik çalışmalar yapmak ve gerekli tedbirleri almak.

ğ) Sergi, panayır ve tanıtım günleri gibi organizasyonların düzenlenmesine izin vermek ve bu organizasyonların düzenlenmesi ile faaliyetlerine yönelik düzenlemeler yapmak.

h) Yurt içi fuarlara ilişkin düzenlemeler yapmak.

ı) Merkezi Sicil Kayıt Sistemini, Hal Kayıt Sistemini ve Perakende Bilgi Sistemini kurmak, işletmek, bu sistemlerin diğer kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları nezdinde tutulan kayıt sistemleriyle bağlanmasına ilişkin çalışmalar yapmak ve gerektiğinde bu sistemleri söz konusu kurum ve kuruluşların erişimine açmak ve bu sistemlerce üretilen istatistiki bilgileri derlemek ve yayımlamak.”

MADDE 23 – 640 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 12 nci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendine “bilgi sistemi oluşturmak” ibaresinden sonra gelmek üzere “ve bu sistemce üretilen istatistiki bilgileri derlemek ve yayımlamak” ibaresi ile aynı fıkraya (c) bendinden sonra gelmek üzere aşağıdaki bent eklenmiş ve diğer bentler buna göre teselsül ettirilmiştir.

“ç) Perakende ticarete ilişkin mevzuat çerçevesinde esnaf ve sanatkâr işletmelerinin ticari faaliyetine yönelik çalışmalar ve düzenlemeler yapmak ve gerekli tedbirleri almak.”

MADDE 24 – 640 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye aşağıdaki ek madde eklenmiştir.

“EK MADDE 1 – (1) Ekli listede yer alan kadrolar ihdas edilerek 13/12/1983 tarihli ve 190 sayılı Genel Kadro ve Usulü Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin eki (I) sayılı cetvelin Gümrük ve Ticaret Bakanlığına ait bölümüne eklenmiştir.

(2) 190 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 7 nci maddesi ve merkezi yönetim bütçe kanunları kapsamında yapılacak atamalar dışında, merkezi yönetim bütçe kanunlarında yer alan kısıtlamalara tabi olmaksızın, toplam 3000 adedi geçmemek üzere Bakanlık tarafından belirlenecek boş kadrolara atama yapılabilir.”

Uygulanmayacak hükümler

MADDE 25 – (1) 2/1/1924 tarihli ve 394 sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanun hükümleri perakende işletmeler hakkında uygulanmaz.

Geçiş hükümleri

GEÇİCİ MADDE 1 – (1) PERBİS kuruluncaya kadar, perakende işletmelerin açılış ve faaliyete geçiş işlemleri ilgili mevzuatına göre yürütülür.

(2) İşyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi sürecinde yer alan yetkili idareler ve ilgili diğer kurum ve kuruluşlar; Bakanlığın koordinasyonunda, teknik ve personel altyapıları ile gerekli diğer hususları PERBİS kuruluncaya kadar tamamlayarak bilgi sistemlerini PERBİS’le uyumlu hâle getirir.

(3) Perakende işletmelere ait gerekli bütün bilgiler, kurulmasından itibaren en geç bir yıl içinde Bakanlığın koordinasyonunda yetkili idare tarafından PERBİS’e aktarılır. Bakanlık, bu süreyi birer yılı geçmemek üzere en fazla iki defa uzatmaya yetkilidir.

(4) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla yapı ruhsatı almış olmakla birlikte işyeri açma ve çalışma ruhsatı almamış olan alışveriş merkezleri hakkında 5 inci maddenin yedinci fıkrası hükümü uygulanmaz.

(5) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önce perakende işletmelerin almış olduğu işyeri açma ve çalışma ruhsatları geçerliliğini korur.

(6) Sürekli indirimli satış yapan perakende işletmeler, bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren iki yıl içinde durumlarını 10 uncu maddeye uygun hâle getirir.

(7) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önce işyeri açma ve çalışma ruhsatı almış olan alışveriş merkezlerinde, 11 inci maddede öngörülen ortak kullanım alanları, Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde oluşturulur.

(8) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren, alışveriş merkezlerinde boşalan satış alanları 12 nci maddenin birinci fıkrasında belirtilen orana ulaşılan kadar esnaf ve sanatkâr işletmecilerine öncelik verilmek suretiyle kiralanır.

(9) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren, alışveriş merkezlerinde boşalan satış alanları 12 nci maddenin ikinci fıkrasında belirtilen orana ulaşılan kadar geleneksel, kültürel ve sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiralanır.

(10) 12 nci maddenin üçüncü fıkrasında, hızlı tüketim mallarının satışının yapıldığı büyük mağaza ve zincir mağazalarda yöresel ürünler için öngörülen raf tahsisi, bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde yapılır.

(11) Bu maddenin altıncı, yedinci, sekizinci, dokuzuncu ve onuncu fıkralarına aykırı hareket edenlere, bu Kanunun 18 inci maddesinde ilgili aykırılık için öngörülen cezalar, aynı maddede belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde uygulanır.

(12) Bu Kanunda öngörülen yönetmelikler Bakanlık tarafından dokuz ay içinde yürürlüğe konulur.

Yürürlük

MADDE 26 – (1) Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 27 – (1) Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

28/1/2015